



Ministerio  
de Vivienda  
y Ordenamiento Territorial

Montevideo, 24 NOV. 2025

SEÑOR PRESIDENTE DE LA  
CÁMARA DE REPRESENTANTES  
LIC. SEBASTIÁN VALDOMIR

Of. 1170/2025

De mi mayor consideración:

Me dirijo a usted, en respuesta al pedido de informes presentado por el Señor Representante Gustavo Salle Lorier, remitido a esta Secretaría de Estado por nota de la Cámara de Representantes Nro. 2808 de fecha 29 de setiembre de 2025.

En tal sentido, a fin de contemplar la inquietud del Señor Representante, se adjunta Resolución de Directorio N° 0571/2025 de la Agencia Nacional de Vivienda, de fecha 19 de noviembre de 2025. -

Sin otro particular, saluda cordialmente;



Tamara Paseyro  
Ministra

Ministerio de Vivienda y  
Ordenamiento Territorial

|                                |                     |
|--------------------------------|---------------------|
| CÁMARA DE REPRESENTANTES       |                     |
| DEPARTAMENTO ENTRADA Y TRÁMITE |                     |
| RECIBIDO                       |                     |
| FECHA 25/11/25                 | CARPETA N° 1145/015 |
| HORA 17:39                     | ASUNTO N° 3579      |
| FUNCIONARIO                    |                     |

E.E. 2025/14000/004241  
DGS/ML  
sr

## Agencia Nacional de Vivienda

### Resolución de Directorio N° 0571/2025

**Acta:** 948

**Fecha:** 19 de noviembre de 2025

**Expediente:** 2025-14-1-004250

**Tema:** PEDIDO DE INFORMES DEL REPRESENTANTE NACIONAL GUSTAVO SALLE - Se adoptan medidas.

**VISTO:** La Nota N° 2808 (C/1145/2025) de fecha 29 de setiembre de 2025 proveniente de la Cámara de Representantes, enviada a través del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial.

**RESULTANDO:** Que por la misma se remite un Pedido de Informes del Sr. Representante Nacional Gustavo Salle, el cual solicita información sobre los juicios en la ANV.

**CONSIDERANDO:** Que la División Abogacía ha realizado el informe correspondiente.

**ATENTO:** a lo expuesto precedentemente,

**El Directorio de la  
Agencia Nacional de Vivienda  
resuelve:**

- 1°) Dar respuesta a lo solicitado por Nota N° 2808 (C/1145/2025) de fecha 29 de setiembre de 2025, proveniente de la Cámara de Representantes, presentada por el Sr. Representante Nacional Gustavo Salle.
- 2°) Informar lo solicitado según anexo adjunto y remitir las presentes actuaciones al Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MVOT).

  
Dr. Rodolfo Nin Cirión  
Secretario General

  
Ec. Claudio Fernández Caetano  
Presidente

Expediente N°: 2025-14-1-004250

---



Montevideo, 21 de noviembre de 2025

Señora Ministra de Vivienda y  
Ordenamiento Territorial,  
Tamara Paseyro

PRESENTE

**Ref. Exp.: N° 2025-14-1-004250**

De mi mayor consideración:

Me dirijo a Ud.- en cumplimiento de lo solicitado por el Sr. Representante Nacional Gustavo Salle Lorier- que fuera cursado por Oficio de la Cámara de Representantes N° 2808 (C/1145/2025) de fecha 29 de setiembre de 2025 a vuestro Ministerio, remitido por intermedio de la Dirección General de Secretaría con fecha 06 de octubre ppdo., y recibido el 07 de idéntico mes- referido al pedido de informes al amparo del art. 118 de la Constitución de la República en el cual se solicita a la Agencia Nacional de Vivienda que informe sobre: 1) Listado completo de juicios actualmente en trámite, especificando: Caratula del expediente y numero de referencia, identificación de la contraparte (demandante o demandado), objeto del litigio, juzgado o tribunal donde radica y el estado procesal actual en el que se encuentran, 2) Detalle económico de cada proceso: Monto reclamado, monto eventualmente reconocido por sentencia o acuerdo (si corresponde), montos abonados o pendientes de pago y en caso de ser demandante, montos reclamados y/o cobrados, 3) Distribución de juicios por materia (civil, laboral, contencioso administrativo, etc.), señalando cantidad de casos en cada categoría, 4) Indicar si la defensa está a cargo de los servicios jurídicos propios del organismo o de estudios externos contratados. En caso de estudios externos, detallar nombre, contrato y monto abonado en honorarios profesionales, 5) Juicios de especial relevancia: señalar expresamente aquellos

Expediente N°: 2025-14-1-004250



Agencia Nacional  
de Vivienda

que, por su monto o materia, puedan tener impacto económico o institucional significativo para el organismo y 6) Juicios internacionales: en caso de existir, detallar procesos en tribunales o instancias fuera de fronteras (CIADI, Corte Interamericana, etc.), con objeto, monto y estado procesal.

En tal sentido, se solicitó a los diferentes sectores involucrados de nuestro Organismo que informaran al respecto, cumpliendo con lo encomendado por lo que corresponde remitir la información que sigue.

En referencia, a la contratación de servicios profesionales externos, se informa que existe solo un caso y el mismo se suscribió entre SADUF, BHU y ANV con los Doctores Juan Andrés Ramírez y Gabriel Valentín, quienes asesoran y patrocinan en el proceso promovido por GLEMBY SA, autos caratulados Glemby S.A. c/ SADUF y otros – Daños y Perjuicios "IUE 2-15.924/2016 tramitado en el Juzgado Letrado de Primera Instancia en lo Civil de 13° Turno, hasta la conclusión del mismo. Siendo SADUF quien asumió el pago de los honorarios.

Asimismo, se informa que, respecto a los juicios de especial relevancia, según lo informado de los servicios de la ANV, en términos contables, se han reconocido provisiones únicamente respecto de aquellos casos en los que existe una probabilidad superior al 50% de que la ANV deba desprenderse de recursos económicos para su cancelación, y para los cuales es posible efectuar una estimación fiable del importe involucrado. El análisis de las contingencias y provisiones por juicios se realiza de forma semestral, conforme a las Normas Contables Adecuadas vigentes en Uruguay. La última evaluación fue efectuada al 30 de junio de 2025, que se detalla a continuación y refiere a los casos registrados en los estados financieros con alta probabilidad de salida de recursos económicos para su cancelación, por lo que corresponde remitir dicha información.

Por último, se señala que la Agencia Nacional de Vivienda no tiene al momento juicios de carácter internacional.

Expediente N°: 2025-14-1-004250

---



Agencia Nacional  
de Vivienda

Sin otro particular, saluda atentamente.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Claudio Fernández Cáetano'.

Ec. Claudio Fernández Cáetano

Presidente

7.

Expediente N°: 2025-14-1-004250

---

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal             | Actor | Demandado         | Caratula                                        | Ficha         | Objeto                                                 | Servicios jurídicos | Estado actual                                                    | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|----------------------|-------|-------------------|-------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 1  | Paz 5° de La Paz     | ANV   | Rodríguez Claudia | Desalojo Ocupante Precario                      | 190-374/2023  | Recup. posesión de inmueble.                           | Supernumerarios     | 2ª instancia: desalojo y retención por mejoras                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 2  | Civil 15°            | ANV   | Arrieta Raúl      | Entrega de la cosa                              | 2-45672/2023  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Audiencia fijada 16/12/2025                                      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 3  | Paz 22o To           | ANV   | Miranda Fabiana   | Entrega de la cosa                              | 2-50471/2024  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Se retoma causa; petición a ANV rechazada por directorio         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 4  | Civil 16°            | ANV   | Vignoli Wilson    | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-122061/2024 | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Div. Notarial: escritura en confección para presentar en juzgado | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 5  | Paz Dptal.Cap. 9o To | ANV   | Leiva Cecilio     | Entrega de la cosa                              | 2-43269/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Alguacilato: fijar fecha de desapoderamiento                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 6  | Civil 4°             | ANV   | Irigaray Claudio  | Toma urgente de posesión                        | 2-47306/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Alguacilato: fijar fecha de desapoderamiento                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 7  | Civil 6°             | ANV   | Martínez Zulima   | Entrega de la cosa                              | 2-60731/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones 23/10/2025                  | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 8  | Civil 19°            | ANV   | Palermo Rosa      | Entrega de la cosa                              | 2-64959/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 20/11/2025                                    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 9  | Paz 25°              | ANV   | Manco Roberto     | Entrega de la cosa                              | 2-71209/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 25/11/2025                                    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 10 | Paz 27°              | ANV   | Vilche Alma       | Entrega de la cosa                              | 2-79322/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 08/12/2025                                    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Folio n° 15

\_Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal          | Actor | Demandado        | Caratula                                        | Ficha         | Objeto                                                  | Servicios jurídicos | Estado actual                                                  | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-------------------|-------|------------------|-------------------------------------------------|---------------|---------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 11 | Civil 15°         | ANV   | Balbis Gabriela  | Entrega de la cosa                              | 2-94816/2025  | Restit. imble. por inc. contractual                     | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe sobre documentación de la demanda       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 12 | Civil 7°          | ANV   | Paiva Leticia    | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-94501/2025  | Adj. y toma de posesión de imble. por remate extraj.    | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe sobre documentación de la demanda       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 13 | Civil 13°         | ANV   | Cedres Deysi     | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-97114/2025  | Adj. y toma de posesión de imble. por remate extraj.    | Supernumerarios     | Escrito presentado para subsanar observaciones (Of. Actuarial) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 14 | Civil 9°          | ANV   | Galvalisi Jorge  | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-6393/2023   | Adj. y toma de posesión de imble. por remate extraj.    | Supernumerarios     | Mesa de Prueba / TCA                                           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 15 | Civil 2°          | ANV   | Marchi Cecilia   | Cesación de condominio de origen contractual    | 2-17617/2015  | Remate público por indivisibilidad y reparto del precio | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe por observaciones                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 16 | Civil 9°          | ANV   | Fernández Walter | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-127549/2023 | Adj. y toma de posesión de imble. por remate extraj.    | Supernumerarios     | Div. Notarial: escritura en confección para juzgado            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 17 | Paz 21°           | ANV   | Salina Sonia     | Entrega de la cosa                              | 2-49264/2024  | Restit. imble. por inc. contractual                     | Supernumerarios     | Escrito presentado para subsanar observaciones (Of. Actuarial) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 18 | Paz 11°           | ANV   | Perdomo Mirtha   | Entrega de la cosa                              | 2-128115/2024 | Restit. imble. por inc. contractual                     | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 19 | Paz 2° Las Pirdas | ANV   | Parodi Edgardo   | Entrega de la cosa                              | 2-11517/2025  | Restit. imble. por inc. contractual                     | Supernumerarios     | Lanzamiento suspendido                                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado               | Caratula                                        | Ficha        | Objeto                                                | Servicios jurídicos | Estado actual                                                            | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|-------------------------|-------------------------------------------------|--------------|-------------------------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 20 | Paz 7°    | ANV   | Plada Selva             | Entrega de la cosa                              | 2-42349/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Div. Notarial: certificado de transferencia para juzgado (subsanan obs.) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 21 | Civil 4°  | ANV   | Sociedad Civil Olimar I | toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-52591/2025 | Adj. y toma de posesión de inmble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Oficio: entrega efectiva                                                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 22 | Paz 23°   | ANV   | Martínez Leticia        | Entrega de la cosa                              | 2-61569/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 23 | Civil 3°  | ANV   | Espínosa Ademar         | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-62899/2025 | Adj. y toma de posesión de inmble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe pendiente                                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 24 | Civil 20° | ANV   | Larzabal José           | Entrega de la cosa                              | 2-77816/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 25 | Civil 9°  | ANV   | Estela Mario            | Entrega de la cosa                              | 2-76834/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Alguacilato: fijar fecha de desapoderamiento                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 26 | Civil 8°  | ANV   | Fossemale Ines          | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-76517/2025 | Adj. y toma de posesión de inmble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Oficio: entrega efectiva                                                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 27 | Paz 22°   | ANV   | Polasina Daiana         | Entrega de la cosa                              | 2-77349/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 28 | Civil 15° | ANV   | Rodríguez Mario         | Entrega de la cosa                              | 2-93990/2025 | Restit. inmble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Escrito presentado para subsanar observaciones (Of. Actuarial)           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Folio n° 17

\_Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado          | Caratula                                        | Ficha         | Objeto                                                 | Servicios jurídicos | Estado actual                                      | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|--------------------|-------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 29 | Paz 4*    | ANV   | Gil Washington     | Desalojo ocupante precario                      | 2-18275/2020  | Recup. posesión de inmueble.                           | Supernumerarios     | Notificación de desalojo por alguacil — 06/10/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 30 | Paz 11*   | ANV   | Luna Johan         | Entrega de la cosa                              | 2-36020/2024  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Desapoderamiento o dispuesto — 29/09/2025          | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 31 | Paz 8*    | ANV   | Conde Hugo         | Entrega de la cosa                              | 2-6216/2025   | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Desapoderamiento o dispuesto                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 32 | Civil 1*  | ANV   | Ramos Alejandro    | Entrega de la cosa                              | 2-52498/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 11/11/2025                      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 33 | Civil 5*  | ANV   | Olivera Raúl       | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-51206/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Demanda notificada                                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 34 | Civil 13* | ANV   | Freire Pedro       | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-96224/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Toma de posesión dispuesta 15/10/2025              | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 35 | Paz 11*   | ANV   | Casañol Washington | Entrega de la cosa                              | 2-123202/2023 | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 06/11/2025                      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 36 | Paz 17*   | ANV   | Gerez Mirian       | Entrega de la cosa                              | 2-45993/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento suspendido                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 37 | Civil 4*  | ANV   | Pereira Leonor     | Entrega de la cosa                              | 2-46889/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Toma anticipada solicitada (vivienda tapeada)      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 38 | Civil 14* | ANV   | Lescano Daniel     | Entrega de la cosa                              | 2-56673/2025  | Restit. inmueble por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento realizado 29/10/2025                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado          | Caratula                   | Ficha         | Objeto                              | Servicios jurídicos | Estado actual                                                                  | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|--------------------|----------------------------|---------------|-------------------------------------|---------------------|--------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 39 | Civil 18* | ANV   | Balcon Roberto     | Entrega de la cosa         | 2-59376/2025  | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Se solicita fecha para notificar lanzamiento con alguacil                      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 40 | Civil 9*  | ANV   | Rodríguez Joanna   | Entrega de la cosa         | 2-75715/2025  | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 02/12/2025                                                  | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 41 | Civil 12* | ANV   | Ruiz Myriam        | Entrega de la cosa         | 2-83075/2025  | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Demanda notificada 27/10/2025                                                  | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 42 | Civil 4*  | ANV   | Juarez Banny       | Entrega de la cosa         | 2-95478/2025  | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Demanda notificada por OCNA 14/10/2025                                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 43 | Civil 4*  | ANV   | Rodríguez Fernando | Entrega de la cosa         | 2-101153/2025 | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Demanda notificada por OCNA 28/10/2025                                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 44 | Paz 3*    | ANV   | Hernández Gonzalo  | Entrega de la cosa         | 2-8060/2024   | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | 2ª instancia favorable a ANV; volver a juzgado para fijar lanzamiento          | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 45 | Paz 22*   | ANV   | Sánchez Alexander  | Desalojo ocupante precario | 2-67678/2024  | Recup. de posesión de imble.        | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 10/10/2025                                                  | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 46 | Civil 6*  | ANV   | Cabrera María      | Entrega de la cosa         | 2-106864/2024 | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Se reinició trámite adm. por error en la dirección                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 47 | Civil 3*  | ANV   | Prieto Silvia      | Entrega de la cosa         | 2-72002/2025  | Restit. imble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Pasa a alguacil para coordinar lanzamiento                                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 48 | Civil 9*  | ANV   | Curto Mónica       | Acción reivindicatoria     | 2-23464/2024  | Rest. imble. reivindicado           | Supernumerarios     | 1ª instancia 49/2024 (12/12/2024) desestimó; 2ª instancia 79/2025 (16/07/2025) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Folio n° 19

\_Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado        | Caratula                                        | Ficha         | Objeto                                                | Servicios jurídicos | Estado actual                                       | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|------------------|-------------------------------------------------|---------------|-------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
|    |           |       |                  |                                                 |               |                                                       |                     | confirmó; vuelvan a sede de origen                  |         |                          |                |                         |                           |                                        |
| 49 | Civil 19* | ANV   | Toledo Fabiana   | Entrega de la cosa                              | 2-101434/2023 | Restit. inoble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 25/02/2026                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 50 | Paz 24*   | ANV   | Risso Vanessa    | Entrega de la cosa                              | 2-83872/2025  | Restit. inoble. por inc. contractual                  | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe pendiente                    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 51 | Civil 4*  | ANV   | Borba María      | Entrega de la cosa                              | 2-63717/2024  | Rest. de inoble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Div. Notarial: escritura en confección para juzgado | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 52 | Civil 2*  | ANV   | Sur Alfredo      | Rescisión de contrato                           | 2-1620/2025   | Rescisión de promesa de compraventa inscripta         | Supernumerarios     | Audiencia preliminar 13/11/2025                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 53 | Paz 38*   | ANV   | Ramos Irene      | Desalojo ocupante precario                      | 2-41536/2025  | Recup. de posesión de inoble.                         | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 24/11/2025                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 54 | Civil 14* | ANV   | Conzonni Orestes | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-69562/2025  | Adj. y toma de posesión de inoble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Oficio: entrega efectiva                            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 55 | Civil 20* | ANV   | Quintana María   | entrega de la cosa                              | 2-71300/2025  | Rest. de inoble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 06/11/2025                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 56 | Civil 9*  | ANV   | Facal Jorge      | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-73900/2025  | Adj. y toma de posesión de inoble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe pendiente                    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 57 | Paz 33*   | ANV   | Fernández María  | Entrega de la cosa                              | 2-83846/2025  | Rest. de inoble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 58 | Civil 20* | ANV   | Mederos Elsa     | Entrega de la cosa                              | 2-96688/2025  | Rest. de inoble. por                                  | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

14

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado                                | Caratula                                        | Ficha         | Objeto                                                 | Servicios jurídicos | Estado actual                                            | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|------------------------------------------|-------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|---------------------|----------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
|    |           |       |                                          |                                                 |               | Inc. contractual                                       |                     |                                                          |         |                          |                |                         |                           |                                        |
| 59 | Civil 13* | ANV   | Rossi Jeanne                             | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-98357/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Toma de posesión dispuesta                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 60 | Civil 14* | ANV   | Sacarello María                          | Entrega de la cosa                              | 2-98370/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 61 | Civil 15* | ANV   | Zas García Francisco                     | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-98386/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe sobre documentación de la demanda | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 62 | Civil 6*  | ANV   | Ruiz María                               | Entrega de la cosa                              | 2-99887/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe sobre documentación de la demanda | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 63 | Civil 7*  | ANV   | Fagundez Ricardo                         | Entrega de la cosa                              | 2-99883/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 64 | Civil 10* | ANV   | Caballero Eleuteria                      | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-121658/2023 | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Div. Notarial: escritura en confección para juzgado      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 65 | Paz 12*   | ANV   | López María                              | Entrega de la cosa                              | 2-31340/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones                     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 66 | Civil 12* | ANV   | Bilhere Sebastian                        | Entrega de la cosa                              | 2-64729/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Of. Actuarial: informe pendiente                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 67 | Civil 1*  | ANV   | Sociedad Civil Treinta y Tres Orientales | toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-69054/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios     | Oficio: entrega efectiva                                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

Folio n° 21

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal                 | Actor | Demandado        | Caratula                   | Ficha        | Objeto                                           | Servicios jurídicos | Estado actual                                   | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|--------------------------|-------|------------------|----------------------------|--------------|--------------------------------------------------|---------------------|-------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 68 | Civil 13°                | ANV   | Gattel Ramón     | Entrega de la cosa         | 2-87894/2024 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Lanzamiento suspendido                          | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 69 | Paz 33°                  | ANV   |                  | Desalojo ocupante precario | 2-40962/2025 | Recup. de posesión de inmueble                   | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 70 | Paz 4°                   | ANV   |                  | Entrega de la cosa         | 2-50132/2025 | Recup. de posesión de inmueble                   | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 71 | Paz 3°                   | ANV   | González Nelson  | Entrega de la cosa         | 2-52304/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Alguacilato: fijar fecha de desapoderamiento    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 72 | Civil 4°                 | ANV   | Fleitas Eufrazio | ENTREGA de la cosa         | 2-68710/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | A la espera de decreto del juez                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 73 | Civil 12°                | ANV   |                  | Entrega de la cosa         | 2-90028/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Intimación y citación de excepciones            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 74 | Civil 7°                 | ANV   | Yeye Alejandra   | Entrega de la cosa         | 2-96203/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Desapoderamiento o dispuesto — 15/10/2025       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 75 | Jdo. Ldo. Atlántida 3°   | ANV   |                  | Ejecución hipotecaria      | 541-209/2022 | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios     | Tercería de mejor derecho                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$1.456.741,27                         |
| 76 | Jdo. Ldo. Las Piedras 4° | ANV   | Lerna Olga       | Entrega de la cosa         | 2-86507/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Entrega del bien dispuesta a la parte demandada | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 77 | Paz 5° Canelones         | ANV   | Muñoz Katherine  | Entrega de la cosa         | 190-173/2025 | Rest. de inmueble por inc. contractual           | Supernumerarios     | Lanzamiento suspendido                          | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 78 | Paz 2° Las Piedras       | ANV   | Cabrera Cándido  | Entrega de la cosa         | 2-55783/2025 | Rest. de inmueble por                            | Supernumerarios     | Lanzamiento realizado 08/10/2025                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado           | Caratula                   | Ficha         | Objeto                               | Servicios jurídicos | Estado actual                                                                                       | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|---------------------|----------------------------|---------------|--------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
|    |           |       |                     |                            |               | Inc. contractual                     |                     |                                                                                                     |         |                          |                |                         |                           |                                        |
| 79 | Paz 38°   | ANV   | Areco Maria         | Entrega de la cosa         | 2-71143/2025  | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Vista de Informe de Of. Actuarial                                                                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 80 | Paz 7°    | ANV   | Leites Natalia      | Desalojo ocupante precario | 2-29580/2025  | Recup. de posesión de inble.         | Supernumerarios     | Audiencia de excepciones — 11/11/2025                                                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 81 | Paz 14°   | ANV   |                     | Desalojo ocupante precario | 2-42960/2025  | Recup. de posesión de inble.         | Supernumerarios     | Oficio a seccional: informar procedimiento en la unidad — 11/08/2025                                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 82 | Paz 24°   | ANV   | Gianini Andrea      | Entrega de la cosa         | 2-53846/2025  | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Audiencia complementaria — 02/12/2025                                                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 83 | Paz 6°    | ANV   | Basso Maria         | Desalojo ocupante precario | 2-71416/2025  | Recup. de posesión de inble.         | Supernumerarios     | Traslado de excepciones — 06/10/2025                                                                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 84 | Civil 10° | ANV   | Pias Maria          | Entrega de la cosa         | 2-84153/2025  | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Demanda notificada 15/10/2025                                                                       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 85 | Paz 9°    | ANV   | Landin Sebastian    | Entrega de la cosa         | 2-99115/2025  | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Paso a estudio de Of. Actuarial — 23/10                                                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 86 | Paz 17°   | ANV   | De los Santos Nibia | Entrega de la cosa         | 2-127787/2024 | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Se presentará certificado notarial para inspección ocular; nulidad por fallecimiento de promitentes | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 87 | Paz 9°    | ANV   | Yves José           | Entrega de la cosa         | 2-19113/2025  | Rest. de inble. por inc. contractual | Supernumerarios     | Se presentará certificado notarial para inspección ocular; nulidad por                              | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

Folio n° 23

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N° | Tribunal  | Actor | Demandado                    | Caratula                                        | Ficha        | Objeto                                               | Servicios jurídicos | Estado actual                                                               | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|----|-----------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
|    |           |       |                              |                                                 |              |                                                      |                     | fallecimiento de promitentes                                                |         |                          |                |                         |                           |                                        |
| 88 | Paz 14*   | ANV   | López Adriana                | Entrega de la cosa                              | 2-39073/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 28/10/2025                                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 89 | Paz 24*   | ANV   | Assaneli Jorge               | Desalojo ocupante precario                      | 2-56727/2025 | Recup. de posesión de inble.                         | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 12/11/2025                                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 90 | Paz 9*    | ANV   | Flores Brian                 | Entrega de la cosa                              | 2-65992/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Certificado no era en papel notarial; se presentará escrito por exoneración | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 91 | Paz 7*    | ANV   | Miraballes Cecilia           | Entrega de la cosa                              | 2-69675/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Intimación de entrega del inble. — 07/10/2025                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 92 | Paz 14*   | ANV   | Ramos Mayra                  | Entrega de la cosa                              | 2-78344/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Desapoderamiento o dispuesto — 28/10/2025                                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 93 | Paz 14*   | ANV   | Rodríguez Daniela            | Desalojo ocupante precario                      | 2-10246/2023 | Recup. de posesión de inble.                         | Supernumerarios     | Vuelve a alguacil para intimación — 18/09                                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 94 | Civil 2*  | ANV   | Rodríguez Juana              | entrega de la cosa                              | 2-32935/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 02/12/2025                                               | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 95 | Civil 18* | ANV   | Recalde Miguel               | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-47280/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Oficio a florida para tomar posesión                                        | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 96 | Civil 19* | ANV   | Sociedad Civil Fray bentos 3 | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-47258/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Desapoderamiento o dispuesto — 06/10/2025                                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 97 | Civil 19* | ANV   | González Carlos              | Toma de posesión y adjudicación                 | 2-48945/2025 | Adj. y toma de posesión de inble.                    | Supernumerarios     | Lanzamiento suspendido                                                      | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N°  | Tribunal  | Actor | Demandado                    | Caratula                                        | Ficha        | Objeto                                               | Servicios jurídicos | Estado actual                           | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|-----|-----------|-------|------------------------------|-------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------------------|---------------------|-----------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
|     |           |       |                              | de vivienda BHU                                 |              | por remate extraj.                                   |                     |                                         |         |                          |                |                         |                           |                                        |
| 98  | Paz 22°   | ANV   | Núñez Marta                  | Entrega de la cosa                              | 2-51831/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 01/10/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 99  | Civil 33° | ANV   | Beila Manuel                 | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-56195/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Adjudicación dispuesta — 18/08/2025     | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 100 | Paz 14°   | ANV   | Lavarez Sirley               | Entrega de la cosa                              | 2-60237/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 29/10/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 101 | Civil 20° | ANV   | Sociedad Civil Fray Bentos 1 | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-67384/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 09/10/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 102 | Civil 11° | ANV   | Rodríguez Marta              | Entrega de la cosa                              | 2-71364/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Lanzamiento fijado 26/11/2025           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 103 | Civil 9°  | ANV   | Varela Juan                  | Entrega de la cosa                              | 2-82376/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 10/09/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 104 | Civil 1°  | ANV   | Otero Juliana                | Entrega de la cosa                              | 2-82377/2025 | Rest. de inble. por inc. contractual                 | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 10/09/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 105 | Civil 5°  | ANV   | Rodríguez Mónica             | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-97441/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Desapoderamiento dispuesto — 20/10/2025 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 106 | Civil 1°  | ANV   | Colonna Marcial              | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU | 2-97437/2025 | Adj. y toma de posesión de inble. por remate extraj. | Supernumerarios     | Toma de posesión dispuesta 23/10/2025   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

Folio n° 25

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N°  | Tribunal                       | Actor           | Demandado                               | Caratula                                                                     | Ficha         | Objeto                                                 | Servicios jurídicos         | Estado actual                               | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|-----|--------------------------------|-----------------|-----------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 107 | Civil 4°                       | ANV             | Libonati Susana                         | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                              | 2-97446/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Supernumerarios             | Toma de posesión dispuesta 20/10/2025       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 108 | Paz 14°                        | ANV             | Souto Virginia                          | Entrega de la cosa                                                           | 2-98608/2025  | Rest. de inmueble por inc. contractual                 | Supernumerarios             | Control de Of. Actuarial — 23/10/2025       | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 109 | Paz 12°                        | ANV             |                                         | Desalojo ocupante precario                                                   | 2-94370/2025  | Recup. de posesión de inmueble.                        | Supernumerarios             | Inspección ocular dispuesta — 22/10/2025    | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 110 | Civil 2°                       | ANV             | Gutiérrez Lilia y Bonilla Crecensio     | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                              | 2-126459/2023 | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Tomar posesión (pendiente)                  | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 111 | Juzgado Lto. de 33 de 3° Turno | Bardesio, María | Brun, Blanca                            | Bardesio Bentancur María cristina c/ Brun blanca, juicio ejecutivo           | 449-149/2021  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Supernumerarios             | Tercería de mejor derecho                   | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$640.794,37                           |
| 112 | Civil 4°                       | ANV             | Laurenzena, María y De los Santos, Juan | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                              | 2-81899/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Demanda notificada                          | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 113 | Civil 18°                      | Edificio Bs.As. | Núñez Mieres, Andrés                    | Edificio buenos aires n° 226 c/Núñez Mieres, Andrés - Juicio Ejecutivo común | 2-28931/2019  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Servicios jurídicos propios | Escrituración de inmueble vendido en remate | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$6.619.101,81                         |
| 114 | Civil 20°                      | ANV             | Borad, Irma y Britos Miguel             | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                              | 2-126412/2023 | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Para tomar posesión                         | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

\_Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

Folio n° 26

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N°  | Tribunal  | Actor           | Demandado                  | Caratula                                                                            | Ficha         | Objeto                                                 | Servicios jurídicos         | Estado actual                                                        | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|-----|-----------|-----------------|----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 115 | Paz 7°    | OBRATOP         | Melconian Susana           | Obra top c/ Melconian Demergida, Susana y otro - juicio ejecutivo común             | 2-48488/2006  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Servicios jurídicos propios | Tercería de mejor derecho                                            | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$2.287.157,84                         |
| 116 | Civil 3°  | ANV             | SOC. CIVIL VILLA DEL SUEÑO | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                                     | 2-115213/2023 | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Toma de posesión dispuesta                                           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 117 | Civil 3°  | ANV             | Baquero, Susana            | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                                     | 2-81925/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Of. Actuarial: estudio de la demanda                                 | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 118 | Paz 12°   | ROSAS, GERONIMO | RODRIGUEZ, LINA            | Rosas Ima, Geronimo y otro c/Rodríguez Macedo, Lina y otro - Ejecución de sentencia | 124-61-2023   | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Servicios jurídicos propios | Notificación pretensión ANV de inembargabilidad (art. 14 ley 17.596) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$14.543.561,55                        |
| 119 | Civil 20° | ANV             | AREBALO, NELSON            | Toma de posesión y adjudicación de vivienda BHU                                     | 2-82460/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble por remate extraj. | Servicios jurídicos propios | Informe de Of. Actuarial sobre documentación de la demanda           | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 120 | Paz 23°   | CALEDON, ANDRES | MIRABALLES, MONICA         | Calderón, Andrés c/ Miraballes Mónica - Vía de apremio                              | 2-47465/2005  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Servicios jurídicos propios | Oficio: levantar embargo                                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$6.590.278,78                         |
| 121 | Paz 4°    | CALEDON, ANDRES | MELIAN, LETICIA            | Calderón, Andrés c/ Melian, Leticia - Proceso ejecutivo                             | 2-22750/2010  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref.       | Servicios jurídicos propios | Levantamiento de embargo                                             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$4.617.463,22                         |

Folio n° 27

\_Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

## DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N°      | Tribunal              | Actor                               | Demandado            | Caratula                                                               | Ficha         | Objeto                                           | Servicios jurídicos         | Estado actual                          | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|---------|-----------------------|-------------------------------------|----------------------|------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 12<br>2 | Ltdo. 2°<br>Florida   | INTENDENCIA M. FLORIDA              | DODERA, CARLOS       | IMF c/ Dodera Carlos - Juicio ejecutivo                                | 260-199/2013  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios             | Escriturar inmueble. (venta en remate) | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$785.180,09                           |
| 12<br>3 | Paz 3°                | ANV                                 | REIZ, OLIVERA MARIA  | BHU c/ Reiz Olivera María - Juicio ejecutivo común                     | 2-469756/2005 | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Servicios jurídicos propios | Embargo                                | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |
| 12<br>4 | Ltdo. 3°<br>Artigas   | DECELESTE S.A.                      | BRITES, JUANA        | Deceleste S.A.c/Brites, Juana - Vía de apremio                         | 461-732/2017  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios             | A impulso                              | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$66.899,71                            |
| 12<br>5 | Ltdo. 4°<br>Maldonado | INTENDENCIA D. MALDONADO            | AZNARES, GONZALO     | IDM c/ Aznares, Gonzalo - Juicio ejecutivo                             | 289-77/2021   | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios             | Audiencia                              | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$14.374.006,19                        |
| 12<br>6 | Paz 2°<br>Maldonado   | EDIFICIO COMPLEJO BARRIO            | LIMA, AURELIA Y OTRO | Edificio Complejo Barrio c/ Lima, Aurelia y otro Ejecución hipotecaria | 293-1165/2018 | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios             | Tercería de mejor derecho              | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$7.981.444,95                         |
| 12<br>7 | Ltdo. Familia 19°     | ALVEZ MUÑOZ, LUIS                   | PIRIZ, PATRICIA      | Alvez Muñoz, Luis c/Piriz, Patricia - Partición                        | 2-33076/2019  | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Servicios jurídicos propios | Sin movimiento (casillero)             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$2.302.940,82                         |
| 12<br>8 | Paz 38°               | SOC. CIVIL EDIFICIO MARIKARIMARIKAR | BENTOS, PEDRO Y OTRO | Sociedad Civil Edificio Marikar c/ Bentos Scocosa, Pedro Mario y otra  | 2-5139/2013   | Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Supernumerarios             | Of. Actuarial para informe             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$5.656.672,44                         |
| 12<br>9 | Civil 13°             | ANV                                 | SALAVERRY DE LEON,   | Toma de posesión y adjudicación                                        | 2-64853/2025  | Adj. y toma de posesión de inmueble.             | Servicios jurídicos propios | Toma de posesión dispuesta             | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | 0,00                                   |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

DIVISIÓN GESTIÓN LEGAL DE LA CARTERA DE CRÉDITOS

| N°  | Tribunal | Actor           | Demandado                      | Caratula                                                           | Ficha        | Objeto                                                              | Servicios jurídicos         | Estado actual             | Materia | Monto reclamado a la ANV | Monto eventual | Montos abonados por ANV | Montos pendientes de pago | Montos reclamados y/o cobrados por ANV |
|-----|----------|-----------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------|---------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------|---------|--------------------------|----------------|-------------------------|---------------------------|----------------------------------------|
| 130 | Civil 6° | MERCURIUS ASSET | FERNANDO Y DTRO GALLO, SILVANA | de vivienda BHU Mercurius Asset c/ Gallo, Silvana Juicio ejecutivo | 2-18940/2023 | por remate extraj. Reconoc. prelación crédito hip. ANV y pago pref. | Servicios jurídicos propios | Tercería de mejor derecho | Civil   | 0,00                     | 0,00           | 0,00                    | 0,00                      | \$7.550.393,54                         |

Folio n° 29

Pedido de Informe\_DGLCC(1).pdf

Expediente N°: 2025-14-1-004250Expediente N°: 2025-14-1-004250

|                              |                                                  |                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------|------------------|
| Agencia Nacional de Vivienda |                                                  | EXPEDIENTE N°    |
|                              |                                                  | 2025-14-1-004250 |
| Oficina Actuante:            | DIVISIÓN GESTION LEGAL DE LA CARTERA DE CREDITOS |                  |
| Fecha:                       | 03/11/2025 16:53:16                              |                  |
| Tipo:                        | Definir pase                                     |                  |

Se adjunta Inventario de Juicios a cargo de esta División, con 130 causas actualmente en trámite.

Descripción sintética: La División patrocina, como parte actora, desalojos (incluido ocupante precario), entrega de la cosa y tomas de posesión —con o sin adjudicación— para obtener el desapoderamiento y la recuperación de inmuebles integrados a fideicomisos y carteras en los que la ANV actúa como fiduciaria y/o administradora de inmuebles. En litigios entre terceros relativos a créditos hipotecarios, se deducen tercerías de mejor derecho para hacer valer la preferencia y asegurar la tutela del crédito.

Expectativa de resultado: Sin perjuicio de los plazos propios de cada trámite, no se verifica un grado relevante de incertidumbre respecto a la obtención del desapoderamiento de los inmuebles en todos los casos. Del mismo modo, se estima la procedencia de las tercerías de mejor derecho, protegiendo eficazmente los créditos respectivos.

Siga según lo solicitado.-

| Archivos Adjuntos |                                                 |                  |
|-------------------|-------------------------------------------------|------------------|
| #                 | Nombre                                          | Convertido a PDF |
| 1                 | 2025-14-1-004250-Pedido de Informe_DGLCC(1).pdf | Sí               |

|                  |
|------------------|
| Pase a Firma     |
| Sebastián Rimsky |
| Natalia Foïs     |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

|                              |                                                  |                  |
|------------------------------|--------------------------------------------------|------------------|
| Agencia Nacional de Vivienda |                                                  | EXPEDIENTE N°    |
|                              |                                                  | 2025-14-1-004250 |
| Oficina Actuante:            | DIVISIÓN GESTION LEGAL DE LA CARTERA DE CREDITOS |                  |
| Fecha:                       | 03/11/2025 16:56:14                              |                  |
| Tipo:                        | AUTO- Constancia de Pase a Firma                 |                  |

AG - Constancia de Firma.

|                  |                     |                    |
|------------------|---------------------|--------------------|
| Pase a Firma     |                     |                    |
| Sebastián Rimsky | 03/11/2025 16:56:14 | Avala el documento |
| Natalia Fois     | 03/11/2025 16:54:29 | Avala el documento |

ApiaDocumentum

Folio n° 31

Respuesta pedido informe Salle Lorier.pdf

Folio n° 73

Expediente N°: 2025-14-1-004250

## INFORME SOBRE LITIGIOS DE LA DIVISION ABOGACIA DE LA AGENCIA NACIONAL DE VIVIENDA

[illegible]

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

|    |                         |                                              |                                |                           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                              |                                                                                                                                                                                              |                            |               |   |   |   |   |
|----|-------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------|---------------------------|-----------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|---------------|---|---|---|---|
| 19 | CIVIL 4°                | ANV                                          | LUIS ZIMOLLI                   | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/05/2023 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Terminado<br>Servicios<br>partidos propios   | Se levantó acta de conciliación, adjuntando a las 15:00 horas diligencia con fecha 26/07/2024. Se adjunta a las 15:00 horas que se notifique al otro con el fin de tener depositada el acta. | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 20 | TCA                     | MONTANIERO ANDREA                            | ANV                            | ACCION DE NULIDAD         | 6/10/2023 | Resolución contra la RD No. 416/2023 de fecha 03/03/2023. Se levantó en consideración por no haber sido incluida por el sistema de funcionamiento al sistema del sistema de funcionamiento de acuerdo a lo dispuesto en el Reglamento de Matriculación de la propiedad del inmueble por RD 416/2023. | Terminado<br>Servicios<br>partidos propios   | Con fecha 22/04/2025 se emite Decretum favorable a la ANV. Expediente pasa a despacho del Tribunal.                                                                                          | CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 21 | ETIENNA 2° FRYAT BENTOS | COLOMBIA VIT FRYAT BENTOS                    | ANV - INVITE/ANV Y COTECOS     | DAÑO Y RESTITUCION        | 3-10/2023 | Responsabilidad por defectos constructivos por construcción de COLOMBIA VIT FRYAT BENTOS. Documento de responsabilidad de la T. se eleva para que se notifique a la ANV. Se eleva a la ANV para que se notifique a la ANV. Se eleva a la ANV para que se notifique a la ANV.                         | Superintendencia<br>3                        | Se adjunta informe de fecha 26/07/2025, se superpone los planos necesarios por 180 días a los efectos de tener un acta de conciliación a la ANV.                                             | CIVIL                      | 5 442 294 294 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 22 | CIVIL 8°                | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2023 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 23 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/04/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 24 | CIVIL 13°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/04/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 25 | CIVIL 14°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/04/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 26 | TCA                     | CEMISA SA                                    | ANV                            | ACCION DE NULIDAD         | 2/03/2024 | La Junta Promotora de la Matriculación de la propiedad del inmueble, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble.                                           | Superintendencia<br>y                        | Con fecha 22/03/2025 se emite Decretum favorable a la ANV. Expediente pasa a despacho del Tribunal.                                                                                          | CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 27 | LEY 1°                  | SEVEN ROSA MARIA                             | ANV                            | REPARACION PATRIMONIAL    | 2/03/2024 | La Sra. María Virginia Severo Ros, presenta demanda de Reparación Patrimonial, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble.                                 | Servicios<br>partidos propios                | A la ANV se le eleva el expediente para que se notifique al otro con el fin de tener depositada el acta.                                                                                     | CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO | 5 402 549     | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 28 | LEY 3°                  | PAYASANO                                     | ANV                            | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Superintendencia<br>y                        | Con fecha 22/03/2025 se emite Decretum favorable a la ANV. Expediente pasa a despacho del Tribunal.                                                                                          | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 29 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 30 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 31 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 32 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 33 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 34 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 35 | CIVIL 12°               | ANV                                          |                                | INSPECCIÓN JUDICIAL       | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Continúa de<br>Arrendamiento<br>de Servicios | Tratado regular presento proceso de rehabilitación. Se emite plano para presentar al sistema para su inscripción.                                                                            | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 36 | TRABAJO 4°              | MURRAY JOSE                                  | ANV - GAI                      | PROCESO LABORAL ORDINARIO | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Superintendencia<br>y                        | Con fecha 22/03/2025 se emite Decretum favorable a la ANV. Expediente pasa a despacho del Tribunal.                                                                                          | LABORAL                    | 5 402 549     | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 37 | TCA                     | INSTITUTO DE INVESTIGACION TECNICA CRT - PUN | ANV                            | ACCION DE NULIDAD         | 2/03/2024 | La Junta Promotora de la Matriculación de la propiedad del inmueble, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble, por no haber sido inscrita en el sistema de la Matriculación de la propiedad del inmueble.                                           | Servicios<br>partidos propios                | A la ANV se le eleva el expediente para que se notifique al otro con el fin de tener depositada el acta.                                                                                     | CONTENCIOSO ADMINISTRATIVO | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 38 | ETIENNA 2°              | BALESTERO BLAN                               | OSCARFERNANDO FIGUEROA Y OTROS | PROCESO LABORAL ORDINARIO | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Superintendencia<br>y                        | Con fecha 22/03/2025 se emite Decretum favorable a la ANV. Expediente pasa a despacho del Tribunal.                                                                                          | LABORAL                    | 5 402 549     | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 39 | FAZ DE CARTEL           | FLAVIA LARREA ROBERT Y OTROS                 | ANV                            | PROCESO LABORAL ORDINARIO | 2/03/2024 | Proceso Ley 14 18-070, declaración "Tramitación Urbana Vacío y Degradado".                                                                                                                                                                                                                           | Servicios<br>partidos propios                | A la ANV se le eleva el expediente para que se notifique al otro con el fin de tener depositada el acta.                                                                                     | CIVIL                      | 0             | 0 | 0 | 0 | 0 |



|    |             |                           |                                          |                      |             |                                                                                                                                                                                                                                                 |                             |                                                                                             |                        |              |   |   |   |   |
|----|-------------|---------------------------|------------------------------------------|----------------------|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|--------------|---|---|---|---|
| 53 | TCA         | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 4352024     | Resolución de Instalación 194/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | PCA dicta informe de instalación a AMV. Expediente se remite a estudio de los Ministros.    | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 54 | TCA         | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 7862024     | Resolución de Instalación 154/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | PCA dicta informe de instalación a AMV. Expediente se remite a estudio de los Ministros.    | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 55 | TCA         | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 7202024     | Resolución de Instalación 164/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | A espera de Dictamen del PCA.                                                               | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 56 | TCA - LCA 1 | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 7275023     | Resolución de Instalación 174/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | A espera de Dictamen del PCA.                                                               | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 57 | TCA - LCA 1 | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 2402023     | Resolución de Instalación 184/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | A espera de Dictamen del PCA.                                                               | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 58 | TCA - LCA 1 | AMV                       | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO                | ACCION DE NULIDAD    | 4402023     | Resolución de Instalación 194/2023 de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                     | Servicios Jurídicos propios | Se eleva el Dictamen a espera de que la Contraloría emita la opinión.                       | CONTENCIOSO ANULATARIO | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 59 | CIVIL 1º    | REMANOYA, A.              | SEMPRON SANCANA Y OTROS                  | CONDOMINIO           | 1-1111/2023 | ADMONTEA a la luz de la Ley 17.000, que establece la responsabilidad de los propietarios de inmuebles por daños causados a terceros. La AMV es responsable de los daños causados por un vehículo que se estaciona en la vía pública.            | Superintendencia            | Audiencia de Medios 04/11/2023                                                              | CIVIL                  | \$ 1.047.500 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 60 | LETRADO 1º  | MAISONNEU                 | DIRECCION NACIONAL DE CATASTRO Y TERCIOS | ACCION DECLARATIVA   | 2-2202023   | Se solicita la declaración de nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350. | Superintendencia            | Audiencia 07/09/2023                                                                        | CIVIL                  | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 61 | CIVIL 1º    | PERA GONZALEZ             | ACCION REINTEGRACION                     | ACCION REINTEGRACION | 2-0002023   | Se solicita la reintegración de la posesión de un inmueble que fue ocupado por la AMV sin derecho a ello.                                                                                                                                       | Servicios Jurídicos propios | Se eleva el Dictamen a espera de que la Contraloría emita la opinión.                       | CIVIL                  | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 62 | PAZ 1º      | INTENDENCIA DE MONTEVIDEO | AMV                                      | AUTORIZACION         | 1-1312/2022 | Se solicita la autorización de la Intendencia Municipal de Montevideo, para que la AMV pueda realizar obras de construcción en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                                        | Servicios Jurídicos propios | Con fecha 08/12/2022 se da respuesta a la AMV de que se deniega la autorización solicitada. | CIVIL                  | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 63 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | PRESCRIPTION         | 1-1312/2022 | Se solicita la prescripción de la Intendencia Municipal de Montevideo, para que la AMV pueda realizar obras de construcción en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                                        | Superintendencia            | Se eleva el Dictamen a espera de que la Contraloría emita la opinión.                       | CIVIL                  | 0            | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 64 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | ACCION DE NULIDAD    | 2-0302024   | Se solicita la nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                | Superintendencia            | Por resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, se deniega la nulidad solicitada. | CIVIL                  | \$ 500.000   | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 65 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | ACCION DE NULIDAD    | 2-0302024   | Se solicita la nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                | Superintendencia            | Por resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, se deniega la nulidad solicitada. | CIVIL                  | \$ 500.000   | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 66 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | ACCION DE NULIDAD    | 2-0302024   | Se solicita la nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                | Superintendencia            | Por resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, se deniega la nulidad solicitada. | CIVIL                  | \$ 500.000   | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 67 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | ACCION DE NULIDAD    | 2-0302024   | Se solicita la nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                | Superintendencia            | Por resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, se deniega la nulidad solicitada. | CIVIL                  | \$ 500.000   | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 68 | PAZ 1º      | PROG MONTEVIDEO           | AMV                                      | ACCION DE NULIDAD    | 2-0302024   | Se solicita la nulidad de la resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, que otorga a la AMV una multa de 20 UR por posesión de inmuebles en la zona de Campesino Proletario 70, lote en la calle Landa Casanova 4350.                | Superintendencia            | Por resolución de la Intendencia Municipal de Montevideo, se deniega la nulidad solicitada. | CIVIL                  | \$ 500.000   | 0 | 0 | 0 | 0 |

Expediente N°: 2025-14-1-004250

24/11/2025, 11:33

(7) El Estado de Nuevo León recibió un préstamo en US\$ 500.000.000,00 según reclama el Estado. Se estima monto contingencial US\$ 5.000.000 según informe CFE, Cuentas y Vigilancia, 12/06/07 por el Estado de Nuevo León al ANIL.

| MATERIA                       | HORAS |
|-------------------------------|-------|
| CIVIL                         | 70    |
| LABORAL                       | 1     |
| CONFERENCIAS                  | 19    |
| SIMULACIOS                    |       |
| CONTINGENCIAS                 | 2     |
| ADMINISTRACION<br>DE EMPRESAS | 80    |

Por último se refiere que la Agencia Nacional de Defensa no tiene el conocimiento de la existencia de un sistema de

Expediente N°: 2025-14-1-004250

Expediente N°: 2025-14-1-004250

|                                                                        |               |
|------------------------------------------------------------------------|---------------|
| Copriedad Edificio Arsena IUE 2-42767/2019                             | 6.008.694,00  |
| Britos Laura IUE 305-167/2021                                          | 4.093.218,00  |
| Machin Amalia IUE 2-35412/2018 (esto corresponde a ap pat TX 30662538) | 6.760         |
| RAMPONI Fernando IUE 2-68933/2022                                      | 1.182.965     |
| Coop. De viv. Sindical Fray Bentos IUE 2-118234/2023                   | 20.641.122,00 |
| Sevrini Rossi Maria IUE 2-38181/2024                                   | 1.523.162,25  |
| Blurra Jose IUE 2-105356-2024                                          | 124.886,00    |
| Ballestero Ruben IUE 2-14114/2025                                      | 1.234.616,50  |
| Saldo al 30/06/2025                                                    | 34.815.424,04 |

RESPUESTA PEDIDO DE SALLE 2.pdf

Folio n° 40

\_Respuesta pedido informe Salle Lorier.pdf

Folio n° 81

32

Expediente N°: 2025-14-1-004250

---